



**Karesi Belediye Meclisinin 02 Kasım 2020 Tarihli  
Toplantısında Almış Olduđu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

<b>KARAR NO:</b>	<b>KARARLAR</b>
76	İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda Plan İşlem Numarası (PIN) 38180 olan Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesi 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifi, Balıkesir Karesi Merkez 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı ve Plan Hükümleri, 3194 sayılı İmar Kanunu, 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliđi'ne göre iş ve işlemlerin yürütülmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
77	İmar Komisyonu raporunda Karesi İlçesi sınırları içinde konut alanlarında zemin katlarda ticari kullanıma izin verilmesi amacıyla "Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Kararı" alınması hususunda yapılacak çalışmanın parsel bazlı değil, bütüncül olarak ele alınması gerektiği değerlendirilmiştir. Komisyon raporu doğrultusunda, Yenimahalle Mahallesi 7577 ada 8 ve 9 parseller için "Yol Boyu Ticaret" kararı alınması talebinin reddine mevcudun oybirliği ile karar verildi.
78	Belediye Meclisimizin 01.07.2020 tarihli toplantısında almış olduğu 42 sayılı kararda bilirkişi listesinde isimleri geçen Yeniköy Mahallesinden Yücel ÇAVDAR ile Yeroluk Mahallesinden Osman GÜLER'in Kadastro Bilirkişiliğinde aranan şartları taşımadığı anlaşıldığından bilirkişi listesinden çıkartılmasına , bu isimlerin yerlerine Yeniköy Mahallesinden Mehmet Ali SÖZEN (TC:30577152932) ve Yeroluk Mahallesinden Recep AKKUŞ'un (TC:26284296076) mahallelerdeki Bilirkişi listesine eklenmesine mevcudun oybirliği karar verilmiştir.